

## Pozemkové spoločenstvo Ploštín

sídlo: Hlavná 270/43A, 031 01 Liptovský Mikuláš - Ploštín

IČO: 14 225 794

zapísané v: registri pozemkových spoločenstiev vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, pod č. R - 0014/505

### U Z N E S E N I E

#### Z Výročného zhromaždenia členov Pozemkového spoločenstva Ploštín (ďalej len „Pozemkové spoločenstvo“) konaného formou korešpondenčného hlasovania v termíne do 30.04.2021

Výbor Pozemkového spoločenstva na základe výsledkov korešpondenčného hlasovania Výročného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Ploštín za rok 2021 v spojení so Správou Komisie pre vyhodnotenie korešpondenčného hlasovania zo dňa 05.05.2021 predkladá nasledovné Uznesenie:

#### Výročné zhromaždenie

##### I. Berie na vedomie:

1. Správu o stave pozemkového spoločenstva a hospodárskych výsledkoch za rok 2020 s nasledovným výsledkom hlasovania:

súhlasím		nesúhlasím		zdržal som sa hlasovania	
počet hlasov	%	počet hlasov	%	počet hlasov	%
5 886 837	81,31%	31 588	0,44%	77 194	1,07%

2. Správu dozornej rady pozemkového spoločenstva za rok 2020 s nasledovným výsledkom hlasovania:

súhlasím		nesúhlasím		zdržal som sa hlasovania	
počet hlasov	%	počet hlasov	%	počet hlasov	%
5 809 321	80,24%	21 705	0,30%	72 132	1,00%

3. Oznámenie o ponuke na predaj spoluvlastníckych podielov ku dňu konania výročného zhromaždenia s nasledovným výsledkom hlasovania:

súhlasím		nesúhlasím		zdržal som sa hlasovania	
počet hlasov	%	počet hlasov	%	počet hlasov	%
5 441 893	75,17%	232 992	3,22%	275 355	3,80%

## II. Schvaľuje:

1. Účtovnú závierku pozemkového spoločenstva za rok 2020
2. Hospodársky výsledok dosiahnutý za rok 2020, a to zisk vo výške 543.164,39 EUR po zdanení
3. Rozdelenie zisku dosiahnutého za rok 2020 nasledovne:
  - a. sumu 500.000,- EUR rozdeliť na výplatu dividend členom spoločenstva;
  - b. sumu 43.164,39 EUR presunúť do nerozdeleného zisku

s nasledovným výsledkom hlasovania:

súhlasím		nesúhlasím		zdržal som sa hlasovania	
počet hlasov	%	počet hlasov	%	počet hlasov	%
5 832 717	80,57%	0	0,00%	162 902	2,25%

4. Finančný rozpočet pozemkového spoločenstva na rok 2021 s nasledovným výsledkom hlasovania:

súhlasím		nesúhlasím		zdržal som sa hlasovania	
počet hlasov	%	počet hlasov	%	počet hlasov	%
5 670 717	78,33%	72 246	1,00%	241 317	3,33%

5. Návrh zmeny stanov pozemkového spoločenstva  
Text v Čl. V. bod 8) sa ruší a nahrádza textom nasledovného znenia:

„Výbor je povinný informovať úrad o zasadnutí zhromaždenia do 30 dní od jeho konania. Výbor môže rozhodnúť trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých členov výboru o uskutočnení zasadnutia zhromaždenia formou korešpondenčného hlasovania. Výbor pripojí k pozvánke materiály, o ktorých má zhromaždenie rokovať, hlasovacie lístky a návratovú obálku a v pozvánke uvedie dátum, do ktorého má byť odoslaná návratová obálka s hlasovacím lístkom, a poučenie o spôsobe hlasovania a úprave hlasovacieho lístka. Na zvolanie zasadnutia zhromaždenia formou korešpondenčného hlasovania sa primerane vzťahujú ust. § 14 ods. 2 až 4 zákona.“

s nasledovným výsledkom hlasovania:

súhlasím		nesúhlasím		zdržal som sa hlasovania	
počet hlasov	%	počet hlasov	%	počet hlasov	%
5 766 761	78,17%	0	0,00%	143 048	1,94%

6. Návrh odmeňovania členov výboru Pozemkového spoločenstva a dozornej rady:  
 Odmena za odpracovanú hodinu – výška v hrubom:  
 Predseda PS 10,50 Eur, podpredseda a tajomník 8,00 Eur, člen výboru 7,50 Eur /hod.  
 Predseda dozornej rady 8,00 Eur, člen DR 6,50 Eur /hod.

s nasledovným výsledkom hlasovania:

súhlasím		nesúhlasím		zdržal som sa hlasovania	
počet hlasov	%	počet hlasov	%	počet hlasov	%
4 751 672	65,63%	489 324	6,76%	681 387	9,41%

7. Komisiu pre vyhodnotenie korešpondenčného hlasovania v zložení:  
 Ing. Róbert Hliničan – predseda; členovia: Mária Dzúriková, Ing. arch. Monika Tylková, Ing. Zuzana Javošová, JUDr. Peter Janči s nasledovným výsledkom hlasovania:

súhlasím		nesúhlasím		zdržal som sa hlasovania	
počet hlasov	%	počet hlasov	%	počet hlasov	%
5 881 446	81,24%	7 110	0,10%	107 063	1,48%

8. Uzatvorenie nájomných zmlúv, dodatkov a ich zmien a zápisy geometrických plánov podľa Prílohy č. 3 s nasledovným výsledkom hlasovania:

súhlasím		nesúhlasím		zdržal som sa hlasovania	
počet hlasov	%	počet hlasov	%	počet hlasov	%
5 452 355	75,31%	123 460	1,71%	413 457	5,71%

9. Zakúpenie úžitkového motorového vozidla kategórie N1 s nasledovným výsledkom hlasovania:

súhlasím		nesúhlasím		zdržal som sa hlasovania	
počet hlasov	%	počet hlasov	%	počet hlasov	%
5 211 198	71,98%	105 635	1,46%	678 786	9,38%

### III. Neschvaľuje:

1. Doplňenie Zmluvy o pozemkovom spoločenstve vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti Pozemkového spoločenstva Ploštín

Text v Čl. V bod 8) sa ruší a nahrádza textom nasledovného znenia:

„Výbor je povinný informovať úrad o zasadnutí zhromaždenia do 30 dní od jeho konania. Výbor môže rozhodnúť trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých členov výboru o uskutočnení zasadnutia zhromaždenia formou korešpondenčného hlasovania. Výbor pripojí k pozvánke materiály, o ktorých má zhromaždenie rokovať, hlasovacie lístky a návratovú obálku a v pozvánke uvedie dátum, do ktorého má byť odoslaná návratová obálka s hlasovacím lístkom, a poučenie o spôsobe hlasovania a úprave

hlasovacieho lístka. Na zvolanie zasadnutia zhromaždenia formou korešpondenčného hlasovania sa primerane vzťahujú ust. § 14 ods. 2 až 4 zákona.“

s nasledovným výsledkom hlasovania:

súhlasím		nesúhlasím		zdržal som sa hlasovania	
počet hlasov	%	počet hlasov	%	počet hlasov	%
2 328 138	31,56%	0	0,00%	19 323	0,26%

#### IV. Ukladá:

1. Výboru pozemkového spoločenstva zabezpečiť vyplatenie dividend zo zisku dosiahnutého v roku 2020 **do 30.06.2021**
2. Výboru pozemkového spoločenstva vypracovať na základe výsledkov korešpondenčného hlasovania Uznesenie z Výročného zhromaždenia vykonaného ku dňu 10.05.2021

s nasledovným výsledkom hlasovania:

súhlasím		nesúhlasím		zdržal som sa hlasovania	
počet hlasov	%	počet hlasov	%	počet hlasov	%
5 824 890	80,46%	0	0,00%	12 213	0,17%

Hlasovania sa zúčastnili členovia Pozemkového spoločenstva s počtom hlasov 5 995 619, čo predstavuje 82,82 % z celkového počtu hlasov 7 376 768 / čo predstavuje počet hlasov 7 239 579 bez SPF/, keď Výbor Pozemkového spoločenstva konštatuje, že všetky body Uznesenia podľa hlasovacieho lístka boli prijaté a schválené kvalifikovanou nadpolovičnou väčšinou hlasov členov Pozemkového spoločenstva, okrem bodu 6. uvedenom v Uznesení hlasovacieho lístka, ako je uvedené v Článku III schvaľovacieho Uznesenia.

V Ploštíne .....<sup>7.5</sup>.....2021



Ing. Vladimír Uličný  
predseda spoločenstva  
Pozemkové spoločenstvo  
Ploštín



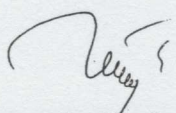
Ing. Róbert Hliničan  
člen výboru  
Pozemkové spoločenstvo  
Ploštín


### Príloha č. 3

#### Uzatvorenie nájomných zmlúv, ich zmien a dodatkov a zápisov geometrických plánov

Nájomca	dátum	Lokalita, účel	KNC	Doba nájmu	Výmera spolu m <sup>2</sup>
ABC JASNÁ,s.r.o.Demänovská Dolina 21	3.11.2020	Biela púť výstavba	2921/482 2921/15	30 rokov +	1653
JUDr.Peter Janči Lipt.Mikuláš rod.dom	28.9.2020	Ploštín Prechod,IS	679/2, 679/3	Doba neurčitá	599
Chalety Lúčky s.r.o. Bratislava	1.8.2020	Lúčky vodovod	E 9999	30 rokov +	174
FLH Property a.s. Bratislava	26.3.2019 Dodatok č.3 k NZ z 25.5.2015	Lúčky výstavba	2933/30, 2933/31 2933/32 2933/39 2933/3 2945/93 2933/42	Predmet dodatku č.3 – zmena ceny nájmu	
Chalety Lúčky s.r.o.Bratislava	14.10.2020	Lúčky preložky VN, potok	2934/1, 2935/19, 2935/21	90 rokov	459
Tatry mountain resorts, a.s. Lipt. Mikuláš	28.12.2020	Otupné schody	2926/624 2926/625	2x 30 rokov	81
Tatry mountain resorts, a.s. Lipt. Mikuláš	2.1.2021	Biela púť- Priehyba lanová dráha	Líniová stavba	30 rokov +	15518
DDolina s.r.o. Liptovský Mikuláš	28.12.2020	Kvasničník Spevnené plochy	2922/14	30 rokov +	342

23.3.2021

  
Schválil : Ing. Vladimír Uličný

  
Ing. Róbert Hliničan